



**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ 150.000.000 ΝΕΩΝ, ΚΟΙΝΩΝ, ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΨΗΦΟΥ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ €0,50 ΕΚΑΣΤΗΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ «TRASTOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ», ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟ (ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ) ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΜΕΡΙΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΜΕΣΩ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 20.03.2026 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 04.05.2026 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.**

Μαρούσι, 18 Μαΐου 2026

Η «TRASTOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» (η «Εταιρεία») ανακοινώνει, σύμφωνα με το άρθρο 1 της υπ' αριθμ. 10Α/1038/30.10.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ότι τα έσοδα που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό €75.000.000 (ονομαστική αξία), μέσω έκδοσης 150.000.000 νέων κοινών, άυλων, μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών με ονομαστική αξία €0,50 εκάστη («Νέες Μετοχές»), με τιμή διάθεσης €1,00 ανά Νέα Μετοχή και με αποκλεισμό (κατάργηση) του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 («Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου»), σύμφωνα με την από 04.05.2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δυνάμει εξουσιοδότησης που του χορηγήθηκε με την από 20.03.2026 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, ανήλθαν σε ποσό €150,0 εκατ., ενώ μετά την αφαίρεση των εκτιμώμενων τελικών συνολικών δαπανών έκδοσης, ύψους περίπου €8,2 εκατ., τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια θα διαμορφωθούν σε ποσό περίπου €141,8 εκατ. Τα αντληθέντα κεφάλαια θα χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα VII «Λόγοι της Έκδοσης και Χρήση των Κεφαλαίων» του από 08.05.2026 Εγγράφου της Εταιρείας που έχει καταρτιστεί κατ' εφαρμογή των άρθρων 1.4.(δβ) και 1.5.(βα) και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Παραρτήματος ΙΧ του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, όπως ισχύει.

Τα αντληθέντα κεφάλαια, έως την πλήρη διάθεσή τους, θα τοποθετούνται προσωρινά σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις χαμηλού κινδύνου (προθεσμιακές καταθέσεις, μέσα χρηματαγορας κ.λπ.).

Η πιστοποίηση της καταβολής του συνολικού ποσού των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, ύψους €150.000.000 (συμπεριλαμβανομένου του συνολικού υπέρ το άρτιο ποσού των €75.000.000) πραγματοποιήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 15.05.2026, βάσει σχετικής έκθεσης από ελεγκτική εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4548/2018.

Για περισσότερες πληροφορίες οι κ.κ. μέτοχοι μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας, στην Χειμάρρας, αριθμός 5, Μαρούσι, Τ.Κ. 151 25, τηλ.: 210 6910016 (αρμόδιος ο κ. Κώστας Γιαννικόπουλος).