

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### Απόκτηση Κτηρίου Γραφείων στο Κολωνάκι Αττικής

Η Trastor A.E.E.A.Π. (η «Εταιρεία»), ανακοινώνει την απόκτηση ενός κτηρίου γραφείων συνολικής επιφάνειας 1.681 τ.μ., το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ηρακλείτου 7, στην περιοχή Κολωνάκι, στην Αθήνα. Το συνολικό τίμημα για την αγορά του ακινήτου ανήλθε σε €5,8εκ. και χρηματοδοτήθηκε πλήρως από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η οποία ολοκληρώθηκε από την Εταιρεία τον Ιανουάριο 2024.

Ο κ. Τάσος Καζίνος, Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, με αφορμή την πραγματοποίηση της ως άνω συμφωνίας, έκανε την ακόλουθη δήλωση:

«Κατά τη διάρκεια του περασμένου έτους παρατηρήθηκε μια έντονη μετατόπιση της ζήτησης προς σύγχρονους χώρους γραφείων στο κέντρο της Αθήνας, τόσο από τον ιδιωτικό όσο και από τον δημόσιο τομέα. Ανταποκρινόμενοι σε αυτήν τη νέα τάση της αγοράς και σύμφωνα με την επενδυτική μας στρατηγική να δημιουργούμε αξία σε ακίνητα αξία αναφοράς, προσθέτουμε σήμερα στο χαρτοφυλάκιο μας ένα ακόμη αυτοτελές κτίριο εξαιρετικής αρχιτεκτονικής σε προνομιακή τοποθεσία, στην πιο περιζήτητη περιοχή της Αθήνας, και σε απόσταση λίγων μέτρων από τον νέο υπό κατασκευή σταθμό μετρό επί της πλατείας Κολωνακίου. Το κτίριο θα ανακαινιστεί εκτενώς ενσωματώνοντας όλα τα σύγχρονα χαρακτηριστικά βιωσιμότητας, διατηρώντας παράλληλα την ευελιξία αξιοποίησης του είτε για γραφεία είτε με μικτές χρήσεις».

Αθήνα, 05 Μαρτίου 2024