

Πατρόκλου 6 & Γκύζη, Παράδεισος Αμαρουσίου

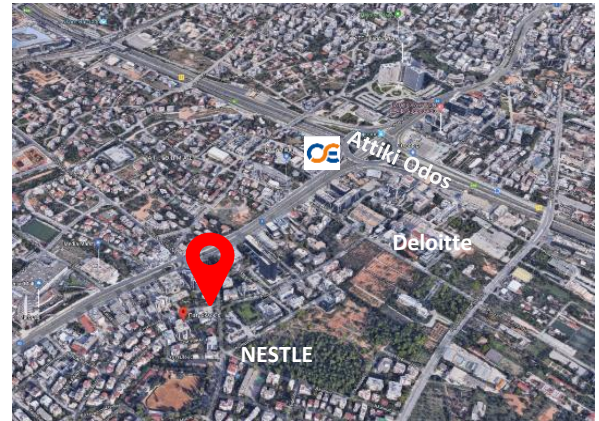


Κτήριο γραφείων με υπόγειους αποθηκευτικούς χώρους και χώρους στάθμευσης

Το ακίνητο προσφέρει ευέλικτους γραφειακούς χώρους που εκτείνονται σε πέντε επίπεδα. Σε κάθε επίπεδο έχουν διαμορφωθεί οι απαραίτητοι υγροί χώροι (κουζίνα-W.C.) και εξυπηρετούνται από δύο ανεγκυστήρες ατόμων.

Χαρακτηριστικά περιοχής

Στην περιοχή εδράζονται πολλαπλές επαγγελματικές χρήσεις, κυρίως μεγάλες πολυεθνικές εταιρείες, όπως Μυτιληναίος, NESTLE, J&J, Deloitte, Τράπεζα Πειραιώς. Το ακίνητο εξυπηρετείται από πολλές λεωφορειακές γραμμές και από την γραμμή του Προαστιακού Σιδηροδρόμου.



- ✓ Διαθέσιμη εκμισθώσιμη επιφάνεια: 3.921 τ.μ.
- ✓ Επιφάνεια γραφειακών χώρων: 2.460 τ.μ.
- ✓ Θέσεις Στάθμευσης: 41 υπόγειες και 7 περιμετρικά του κτηρίου
- ✓ Ανεγκυστήρες: 2
- ✓ Έξοδοι διαφυγής: 2
- ✓ Κλιματισμός: αυτόνομος
- ✓ Πυρόσβεση
- ✓ Έτος κατασκευής: 1994 & 2000 (αναθεώρηση)

Διαθεσιμότητα: Άμεση

Πατρόκλου 6 & Γκύζη, Παράδεισος Αμαρουσίου

Επιφάνειες κτηρίου

Επίπεδο	Επιφάνεια (sq. m.)	Χρήση
Γ' υπόγειο	730	Θ.Σ. (22)
Β' υπόγειο	730	Θ.Σ. (19)
Ημιυπόγειο	564	Γραφεία
Ισόγειο	475	Γραφεία
Α' όροφος	474	Γραφεία
Β' όροφος	474	Γραφεία
Γ' όροφος	474	Γραφεία
ΣΥΝΟΛΟ	3.921	

Τυπική κάτοψη ορόφου

