

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ	ARTICLES OF ASSOCIATION
<p style="text-align: center;">TRASTOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ δ.τ. TRASTOR Α.Ε.Ε.Α.Π.</p> <p style="text-align: center;">αρ. Γ.Ε.ΜΗ 003548801000 Αρ. Αδείας Ε.Κ. 5/266/14.03.2003</p> <p>(ενιαίο κείμενο κωδικοποιημένου καταστατικού σύμφωνα με την από 30/07/2020 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων)</p>	<p style="text-align: center;">TRASTOR REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY SA d.t. TRASTOR REIC</p> <p style="text-align: center;">General Trade Registry No 003548801000 HCMC License No 5/266/14.03.2003</p> <p>(unified text of codified articles of association in accordance with the resolution of the Ordinary General Meeting of Shareholders dated 30/07/2020)</p>
<p style="text-align: center;">ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ</p>	<p style="text-align: center;">SECTION A ESTABLISHMENT - NAME - CORPORATE SEAT - BUSINESS SCOPE - DURATION</p>
<p style="text-align: center;">ΑΡΘΡΟ 1 ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ</p>	<p style="text-align: center;">ARTICLE 1 ESTABLISHMENT - NAME</p>
<p>Συνιστάται Ανώνυμος Ελληνική Εταιρεία με την επωνυμία «TRASTOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» και τον διακριτικό τίτλο «TRASTOR Α.Ε.Ε.Α.Π.». Στις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία της και ο διακριτικός της τίτλος θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση.</p>	<p>A Greek Société Anonyme is hereby established under the name "TRASTOR REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY" and the distinctive title "TRASTOR REIC". In its international relations, the name and distinctive title will be used in exact translation.</p>
<p style="text-align: center;">ΑΡΘΡΟ 2 ΕΔΡΑ</p>	<p style="text-align: center;">ARTICLE 2 CORPORATE SEAT</p>
<p>1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αμαρουσίου. 2. Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει γραφεία και παραρτήματα και σε άλλες πόλεις στην Ελλάδα και, κατόπιν αδείας της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και στο εξωτερικό, με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, που να ορίζουν τα καθήκοντα και το πλαίσιο της λειτουργίας τους. 3. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρείας αφενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφετέρου προερχόμενη από τον νόμο ή το καταστατικό ή από σύμβαση ή άλλη νόμιμη αιτία υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, εκτός αν διαφορετικά ορίζει ο νόμος.</p>	<p>1. The corporate seat is the Municipality of Amaroussion. 2. The Company, by decisions of the Board of Directors, defining the duties and operation framework, may establish offices and branches in other cities in Greece and, following prior approval by the HCMC, also abroad. 3. Any dispute between the Company on the one hand and the shareholders or any third party on the other, arising from law or the Articles of Association or from a contract or other legitimate cause, is brought before the exclusive jurisdiction of the Single Member Court of First Instance of the Company's registered office, unless otherwise specified by law.</p>
<p style="text-align: center;">ΑΡΘΡΟ 3 ΣΚΟΠΟΣ</p>	<p style="text-align: center;">ARTICLE 3 BUSINESS SCOPE</p>
<p>Σκοπός της Εταιρείας είναι αποκλειστικά η απόκτηση, μεταβίβαση και διαχείριση ακίνητης περιουσίας, δικαιώματος αγοράς ακινήτου δια προσυμφώνου και γενικώς η διενέργεια επενδύσεων κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 του ν. 2778/1999 και το άρθρο 28 του ν. 2778/1999, όπως εκάστοτε ισχύουν, καθώς και η άσκηση οποιασδήποτε δραστηριότητας οργανισμού εναλλακτικών επενδύσεων με εσωτερική διαχείριση κατά τα άρθρα 1-53 του ν. 4209/2013, όπως εκάστοτε ισχύουν. Προς υλοποίηση του σκοπού</p>	<p>The sole business scope of the Company is the acquisition, transfer and management of real estate, acquiring right to purchase real estate through a pre-agreement and, in general, investments as provided for in article 22 of Law 2778/1999 and article 28 of Law 2778/1999 as in force, as well as carrying out any activity of an internally managed alternative investment fund under Articles 1-53 of Law 4209/2013, as applicable. In order to achieve its business scope, the Company may conclude loans and</p>

της η Εταιρεία δύναται να συνάπτει δάνεια και συμβάσεις παροχής πιστώσεως προς αυτήν κατά την έννοια του άρθρου 26 του Ν. 2778/1999, όπως εκάστοτε ισχύει, επιτρεπόμενης της σύστασης βαρών επί των κινητών ή ακινήτων της Εταιρείας για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων και πιστώσεων.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και αρχίζει από την καταχώρηση στο μητρώο ΑΕ από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή της Διοικητικής απόφασης για την χορήγηση αδειας συστάσεως της παρούσης εταιρείας και την έγκριση του παρόντος καταστατικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΜΕΤΟΧΕΣ

ΑΡΘΡΟ 5 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο των είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000) δραχμών, διαιρέθηκαν σε είκοσι χιλιάδες (20.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας χιλίων (1.000) δραχμών η κάθε μία.

1.1. Με την από 24.11.2000 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο αυτής κατά τετρακόσια πενήντα εκατομμύρια (450.000.000) δραχμές, με εισφορά μετρητών και έκδοση τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (450.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας χιλίων (1.000) δραχμών η κάθε μία.

1.2. Με την από 09.11.2001 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο αυτής κατά τρία δισεκατομμύρια διακόσια ένα εκατομμύρια και τετρακόσιες χιλιάδες (3.201.400.000) δραχμές, με εισφορά μετρητών και έκδοση τριών εκατομμυρίων διακοσίων μίας χιλιάδων και τετρακοσίων (3.201.400) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας χιλίων (1.000) δραχμών η κάθε μία.

1.3. Με την από 27.09.2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε α) η μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου και της ονομαστικής τιμής εκάστης μετοχής σε ευρώ από 1.000 δρχ. η κάθε μία σε 2,9347 ευρώ εκάστη, β) την αύξηση του μετοχικού με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 0,0653 ευρώ, ανερχομένης ούτω της τιμής εκάστης μετοχής σε 3 ευρώ με κεφαλαιοποίηση κερδών προηγούμενων χρήσεων κατά 239.731,91 ευρώ.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε έντεκα εκατομμύρια δέκα τέσσερις χιλιάδες

credit agreements within the meaning of Article 26 of Law 2778/1999, as applicable, allowing for the pledging and other way encumbrance of the Company's movable or immovable property to secure the above loans and credits.

ARTICLE 4 DURATION OF THE COMPANY

The duration of the company is fifty (50) years and starts from the registration of the establishment of the Company and the approval of its Articles of Association by the Official Company Registry.

SECTION B SHARE CAPITAL - SHARES

ARTICLE 5 SHARE CAPITAL

1. The initial share capital of the 20 million drachmas was divided into twenty thousand (20,000) registered shares of nominal value of one thousand (1 000) drachmas each.

1.1. By decision dated 24.11.2000 of the Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company, the share capital of the Company was increased by four hundred and fifty million (450,000,000) drachmas, with a cash contribution and the issuance of four hundred and fifty thousand (450,000) new common registered shares, worth one thousand (1,000) drachmas each.

1.2. By resolution dated 09.11.2001 of the Extraordinary General Meeting of the company's shareholders, the share capital increased by three billion two hundred million and four hundred thousand (3.201.400.000) drachmas, with a cash contribution and an issue of three million two hundred thousand and four hundred (3,201,400) of new common registered shares of a nominal value of one thousand (1 000) drachmas each.

1.3. By resolution dated 27.09.2002 of the Extraordinary General Meeting of Shareholders it was decided a) to convert the share capital and the nominal value of each share into euros from GRD 1,000 each to EUR 2,9347 each, b) increase the share capital by an increase of the nominal value of each share by € 0,0653, thus raising the price of each share to € 3 with the capitalization of profits of previous years by € 239,731.91.

Thus, the share capital of the company amounts to eleven million fourteen thousand two hundred (11,014,200) Euro, divided into three million six

<p>διακόσια (11.014.200) Ευρώ, διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια εξακόσιες εβδομήντα μία χιλιάδες τετρακόσιες (3.671.400) μετοχές ονομαστικής αξίας 3 Ευρώ η κάθε μία.»</p> <p>1.4. Με την από 14.02.2003 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά επτά εκατομμύρια και οκτακόσιες εξήντα χιλιάδες ευρώ (7.860.000€) με εισφορά μετρητών με έκδοση 2.620.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τριών ευρώ (3€) η κάθε μία και τιμής διαθέσεως € 10,08 η κάθε μία. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διαθέσεως και ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών εξ ευρώ 18.549.600, θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού «διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».</p> <p>1.5. Με την από 11.03.2003 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά δεκαοχτώ εκατομμύρια πεντακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες και εξακόσια ευρώ (18.549.600€) με κεφαλαιοποίηση ποσού αποθεματικού προερχόμενου από τον λογαριασμό «διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και έκδοση 6.183.200 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τριών ευρώ (3€) η κάθε μία.</p> <p>1.6. Με την από 21.07.2003 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης των μετοχών της Εταιρείας από τρία ευρώ (3,00€) σε ένα ευρώ (1,00€) με ταυτόχρονη αύξηση του αριθμού των μετοχών της Εταιρείας από 12.474.600 ονομαστικές μετοχές σε 37.423.800 ονομαστικές μετοχές.</p> <p>1.7. Με την από 24.09.2003 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, όπως αυτή επαναλήφθηκε και επικυρώθηκε με τις από 01.12.2004 και 28.04.2005 αποφάσεις των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά δώδεκα εκατομμύρια και τετρακόσιες εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες εξακόσια ευρώ (€ 12.474.600,00) δια της εκδόσεως δώδεκα εκατομμυρίων και τετρακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων (12.474.600) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) Ευρώ η κάθε μία, που θα καλυφθεί με μετρητά δια δημοσίας εγγραφής.</p> <p>1.8. Με την από 21.02.2006 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με ισόποση κεφαλαιοποίηση μέρους, € 12.125.311,20, του υπέρ το άρτιο αποθεματικού, ως εξής:</p>	<p>hundred seventy-one thousand four hundred (3,671,400) shares of a nominal value of 3 euros each.</p> <p>"</p> <p>1.4. With the decision of the Extraordinary General Meeting of the Company's Shareholders dated 14.02.2003, it was decided to increase the share capital by seven million and eight hundred sixty thousand euro (7.860.000 €) with a cash injection with the issue of 2,620,000 new common registered shares, worth three euros (€ 3) each and offer price of € 10.08 each. The difference between the offer price and the nominal value of the new shares of euro 18,549,600 will be credited to the account "share premium".</p> <p>1.5. With the decision of the Extraordinary General Meeting of the Shareholders dated 11.03.2003, it was decided to increase the share capital of the Company by eighteen million five hundred and forty nine thousand and six hundred euros (18,549,600 €) by capitalizing a reserve amount from the account " from the issue of shares "and the issue of 6,183,200 new common registered shares, of a nominal value of three euros (3 €) each.</p> <p>1.6. By resolution dated 21.07.2003 of the Extraordinary General Meeting of the Company's Shareholders, it was decided to reduce the nominal value of each share of the Company from three euros (€ 3.00) to one euro (€ 1.00) while simultaneously increasing the number of the Company's shares from 12,474,600 registered shares to 37,423,800 registered shares.</p> <p>1.7. By resolution dated 24.09.2003 of the Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company, as repeated and ratified by the decisions of the Extraordinary General Meetings of its shareholders dated 01.12.2004 and 28.04.2005, it was decided to increase the share capital of the Company by twelve million four hundred seventy four thousand six hundred (€ 12.474.600,00) through issuance of twelve million four hundred seventy four thousand six hundred (12,474,600) common registered shares of a nominal value of Euro (1.00) each, payable in cash through public offer.</p> <p>1.8. By resolution dated 21.02.2006 of the Extraordinary General Meeting of the Shareholders of the Company, it was decided to increase the share capital of the Company by an equal capitalization of the share premium of € 12,125,311.20, as follows: (a) Euro 6,486,792 with an increase in the nominal value of the share by € 0.13, i.e. from € 1.00 to € 1.13 and at the same time</p>
---	---

(α) Ευρώ 6.486.792 με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά €0,13, δηλ. από €1,00 σε €1,13 και ταυτόχρονα

(β) Ευρώ 5.638.519,20 με έκδοση 4.989.840 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €1,13 εκάστης, οι οποίες θα διανεμηθούν δωρεάν προς τους μετόχους της Εταιρείας σε αναλογία μία (1) νέα μετοχή για δέκα (10) παλαιές.

1.9. Με την από 01/07/2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 34.579.591,20 Ευρώ μέσω της μείωσης της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,13 Ευρώ σε 0,50 Ευρώ, με σκοπό τη δημιουργία ισόποσου ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4α του κ.ν. 2190/1920. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 27.444.120 Ευρώ, διαιρούμενο σε 54.888.240 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ η κάθε μια.

1.10. Με την από 01/07/2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών κατά το ποσό των 15.437.317,50 Ευρώ μέσω της έκδοσης 30.874.635 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ και τιμή διάθεσης 0,78 Ευρώ η κάθε μία. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών, ήτοι το ποσό των € 8.644.897,80 θα αχθεί, σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 42.881.437,50 Ευρώ, διαιρούμενο σε 85.762.875 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ η κάθε μια.

1.11 Με την από 12/01/2017 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας προσαρμόστηκε το άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 13α παρ. 2 του κ.ν. 2190/1920 λόγω μερικής κάλυψης της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που είχε αποφασιστεί με την από 01/07/2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, κατά το ποσό που καλύφθηκε, ήτοι των 12.901.206,50 Ευρώ, μέσω της έκδοσης 25.802.413 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ και τιμή διάθεσης 0,78 Ευρώ η κάθε μία. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών, ήτοι το ποσό των 7.224.675,64 Ευρώ θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Επομένως, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 40.345.326,50 Ευρώ, διαιρούμενο σε 80.690.653 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα λεπτών (€0,50) η κάθε μία.

(b) Euro 5,638,519.20 with the issuance of 4,989,840 new common registered shares of nominal value € 1.13 each, which will be distributed free of charge to the shareholders of the Company in proportion of one (1) new share for ten (10).

1.9. The decision of the Extraordinary General Meeting of the Company's shareholders on 01/07/2016 decided to reduce the Company's share capital by € 34,579,591.20 through the reduction of the nominal value of the share from € 1.13 to € 0.50 Euro, aiming at the creation of an equal reserve, according to article 4 par. 4a of Cod. 2190/1920. Thus, the share capital of the Company amounts to 27,444,120 Euros, divided into 54,888,240 common registered shares of a nominal value of Euro 0.50 each.

1.10. The Extraordinary General Meeting of the Company's shareholders on 01/07/2016 resolved to increase the share capital of the Company by cash payment of Euro 15,437,317.50 through the issue of 30,874,635 new common registered shares of nominal value 0.50 Euros and offer price of 0.78 Euros each. The difference between the offer price and the nominal value of the new shares, ie the amount of € 8.644.897,80, will be credited to the account "Share premium".

Thus, the Company's share capital amounts to Euro 42,881,437.50, divided into 85,762,875 common registered shares of a nominal value of Euro 0.50 each.

1.11 By decision of the Board of Directors of the Company dated 12/01/2017, article 5 of the Company's Articles of Association was adjusted, in accordance with article 13a par.2 of c.l. 2190/1920 due to the partial subscription of the share capital increase as was resolved by the decision of the Extraordinary General Meeting of the Company's shareholders dated 01/07/2016, to the amount covered, i.e. 12,901,206.50 Euro, through the issue of 25,802,413 new common registered shares with a nominal value of Euro 0.50 and offer price of Euro 0.78 each. The difference between the offer price and the nominal value of the new shares, i.e. the amount of € 7,224,675.64, will be credited to the account "Share premium".

Therefore, the share capital of the Company amounts to € 40,345,326.50, divided into 80,690,653 common registered shares of a nominal value of fifty cents (€ 0.50) each.

1.12 Με την από 09/05/2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών κατά το ποσό των €14.239.527,00 μέσω της έκδοσης 28.479.054 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €0,50 και τιμή διάθεσης €0,80 η κάθε μία. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών, ήτοι το ποσό των €8.543.716,20 θα αχθεί, σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε €54.584.853,50, διαιρούμενο σε 109.169.707 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,50 η κάθε μια.

1.13 Με την από 12/12/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας σε συνέχεια της εξουσιοδότησης που παρασχέθηκε με την από 29/10/2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνολικού ποσού €40.345.326,50, η οποία πραγματοποιήθηκε εν μέρει με συμψηφισμό ληξιπρόθεσμης απαίτησης και εν μέρει με καταβολή μετρητών, μέσω της έκδοσης 80.690.653 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €0,50 και τιμή διάθεσης €0,90 η κάθε μία. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών, ήτοι το ποσό των €32.276.261,20 θα αχθεί, σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 94.930.180 Ευρώ, διαιρούμενο σε 189.860.360 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ η κάθε μια.

1.14 Με την από 30/06/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, το άρθρο 5 του Καταστατικού της προσαρμόστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 4548/2018, λόγω μερικής κάλυψης της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασιστεί με την από 12/12/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας σε συνέχεια της από 29/10/2019 εξουσιοδότησης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, κατά το ποσό που καλύφθηκε, ήτοι των 20.675.399 Ευρώ, μέσω της έκδοσης 41.350.798 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ και τιμή διάθεσης 0,90 Ευρώ η κάθε μία. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών, ήτοι το ποσό των 16.540.319,20 Ευρώ θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Επομένως, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε €75.260.252,50 Ευρώ διαιρούμενο σε 150.520.505 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα λεπτών (€0,50) η κάθε μία.

1.12 Pursuant to the resolution of the Extraordinary General Meeting of the Company's Shareholders dated 09/05/2019, the share capital of the Company increased by contribution in cash at the amount of €14,239,527.00 through the issue of 28,479,054 new common registered shares of a nominal value of €0.50 each and issue price of €0.80 each. The difference between the issue price and the nominal value of the new shares, i.e. the amount of €8,543,716.20 will be credited to the "Share premium" account. Therefore, the share capital of the Company amounts to €54,584,853.50, divided into 109,169,707 common registered shares of nominal value €0.50 each.

1.13 By decision of the Board of Directors dated 12/12/2019 pursuant to the authorization provided by resolution of the Extraordinary Shareholders' General Assembly of 29/10/2019, the Company share capital was increased by a total amount of €40,345,326.50 partially by set off for the amount of €22,824,508 and partially in cash for the remaining amount of €17,520,818.50 through the issuance of 80,690,653 new ordinary registered shares of a nominal value of €0.50 and offer price of €0.90 each. The difference between the offer price and the nominal value of the new shares, i.e. the amount of €32,276,261.20, will be credited to the "Share premium" account.

Therefore, the share capital of the Company amounts to Euros 94,930,180, divided into 189,860,360 common registered shares of a nominal value of € 0.50 each.

1.14 By decision of the Board of Directors of the Company dated 30/06/2020, article 5 of the Company's Articles of Association was adjusted, in accordance with article 28 of law 4548/2018, due to the partial subscription of the share capital increase resolved by the decision of the Board of Directors of the Company dated 12/12/2019 pursuant to the authorization provided by the Extraordinary General Meeting of the Company's shareholders dated 29/10/2019, to the amount covered, i.e. 20,675,399 Euro, through the issue of 41,350,798 new common registered shares with a nominal value of Euro 0.50 and offer price of Euro 0.90 each. The difference between the offer price and the nominal value of the new shares, i.e. the amount of 16,540,319.20 Euro will be credited to the account "Share premium".

Therefore, the share capital of the Company amounts to €75.260.252,50 Euro divided into 150,520,505 common registered shares of a nominal value of fifty cents (€0.50) each.

1.15 Με την από 30/07/2020 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε με κεφαλαιοποίηση του διανεμητέου αποθεματικού με τίτλο 'αποθεματικό βραχυπρόθεσμου προγράμματος παροχής κινήτρων σε μετοχές' κατά το ποσό των €66.887 με την έκδοση 133.774 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €0,50 η κάθε μία. Επομένως, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €75.327.139,50 διαιρούμενο σε 150.654.279 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας πενήντα λεπτών (€0,50) η κάθε μία.

2. Δικαίωμα προτίμησης σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου: Σε κάθε περίπτωση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου που γίνεται είτε σε μετρητά, είτε με εισφορά σε είδος, είτε συνδυαστικά (μετρητά και εισφορά σε είδος), παρέχεται δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο, υπέρ των μετόχων που υφίστανται κατά την εποχή της έκδοσης, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 6 ΜΕΤΟΧΕΣ

1. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ονομαστικές, αδιαίρετες, εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και άυλες, τηρούνται δε σε λογιστική μορφή όπως προβλέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

2. Το βιβλίο μετόχων της Εταιρείας τηρείται ηλεκτρονικά και δύναται να τηρείται από κεντρικό αποθετήριο, πιστωτικό ίδρυμα ή επιχείρηση επενδύσεων που έχουν δικαίωμα να φυλάσσουν χρηματοπιστωτικά μέσα. Μέτοχος έναντι της Εταιρείας λογίζεται ο εγγεγραμμένος στο μητρώο που καταχωρίζονται οι άυλες μετοχές, ή ο ταυτοποιούμενος ως τέτοιος μέσω των εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

3. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις εκάστης μετοχής παρακολουθούν τον κατά νόμο κύριο αυτής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡΘΡΟ 7 ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Οι αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης είναι αυτές που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 8 ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1.15 Pursuant to the resolution of the Ordinary General Meeting of the Company's shareholders dated 30/07/2020, the share capital of the Company increased by capitalisation of distributable reserve under the caption 'employee short-term share schemes' at the amount of €66,887 through the issue of 133,774 new common registered shares of a nominal value of €0.50 each.

Therefore, the share capital of the Company amounts to €75,327,139.50 divided into 150,654,279 common registered shares of a nominal value of fifty cents (€0.50) each.

2. Pre-emptive right to share capital increases: In any case of share capital increase, either in cash or through a contribution in kind, or in combination (cash and contribution in kind), a pre-emptive right is granted to the whole new capital, in favour of the existing shareholders at the time of issue, proportional to the percentage they hold in the paid-up share capital.

ARTICLE 6 SHARES

1. The Company's shares are registered, indivisible, listed on the Athens Stock Exchange and intangible and are kept through book entries as provided by the applicable provisions.

2. The Company's book of shareholders shall be kept electronically and may be maintained by a central repository, credit institution or investment firm entitled to hold financial instruments. Shareholder of the Company is deemed to be the registered shareholder, or the person identified as such through the registered intermediaries, in accordance with the applicable provisions.

3. The rights and obligations of each share follow the legal owner thereof.

SECTION C GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

ARTICLE 7 RESPONSIBILITIES OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

The responsibilities of the General Meeting are those provided for by the applicable provisions and the present Articles of Association.

ARTICLE 8 CONVOCAION OF THE GENERAL MEETING

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συνέρχεται στην έδρα της Εταιρείας, ή στην περιφέρεια άλλου Δήμου εντός της περιφέρειας της έδρας ή άλλου Δήμου όμορου της έδρας, ή στην περιφέρεια του Δήμου, όπου βρίσκεται η έδρα του Χρηματιστηρίου Αθηνών, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση, εντός της προθεσμίας που ορίζεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 9
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ -
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ

1. Οι μέτοχοι μπορούν να συμμετάσχουν στη Γενική Συνέλευση αυτοπροσώπως ή διά νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, ο οποίος διορίζεται, ανακαλείται ή αντικαθίσταται εγγράφως σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

2. Οι μέτοχοι δύνανται να κοινοποιούν στην Εταιρεία το διορισμό, την ανάκληση ή αντικατάσταση αντιπροσώπου τους και με ηλεκτρονικά μέσα, ιδίως με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στην ηλεκτρονική διεύθυνση που θα δημοσιεύεται στην πρόσκληση των μετόχων σε Γενική Συνέλευση.

3. Οι μέτοχοι ή κάποιιοι εξ αυτών, δύνανται να συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση από απόσταση με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα, εφ' όσον τούτο αποφασισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο που τη συγκαλεί. Το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει τις λεπτομέρειες για την εξ αποστάσεως συμμετοχή των μετόχων στη Γενική Συνέλευση, συμμορφούμενο με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας επαρκή μέτρα ώστε να διασφαλίζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 125 παρ. 1 του ν. 4548/2018 ή σε τυχόν διάδοχη διάταξη που θα ρυθμίζει το ίδιο ζήτημα.

4. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Ελεγκτές της Εταιρείας δύνανται να συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση με τα ηλεκτρονικά μέσα της προηγούμενης παραγράφου. Το ίδιο ισχύει και για άλλα πρόσωπα που δεν έχουν τη μετοχική ιδιότητα ή δεν είναι εκπρόσωποι των μετόχων εφ' όσον, πάντως, τους επιτραπεί η παρουσία στη Γενική Συνέλευση.

5. Οι μέτοχοι ή κάποιιοι εξ αυτών δύνανται να συμμετέχουν στη διεξαγόμενη πριν από τη Γενική Συνέλευση ψηφοφορία από απόσταση, δι' αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα (επιστολική ψήφος), εφ' όσον τούτο αποφασισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο που τη συγκαλεί. Το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθετεί διαδικασίες ώστε να διασφαλίζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 126 παρ. 3 του ν. 4548/2018 ή σε τυχόν διάδοχη διάταξη που θα ρυθμίζει το ίδιο ζήτημα.

The General Meeting of Shareholders meets at the registered office of the Company, or in the region of another municipality within the region of the Company's corporate seat, or other municipality adjacent to its corporate seat, or in the district of the municipality where the corporate seat of the Athens Stock Exchange is located, at least once every financial year, within the time limit laid down by the applicable provisions.

ARTICLE 9
PARTICIPATION IN THE GENERAL MEETING - PROXIES

1. Shareholders may participate in the General Meeting in person or by a duly authorized representative appointed, revoked or replaced in writing in accordance with the applicable provisions.

2. Shareholders may also notify the Company of the appointment, recall or replacement of their proxy by electronic means, in particular by electronic mail at the email address to be published in the shareholders' invitation to a General Meeting.

3. The shareholders or some of them may participate in the General Meeting remotely by audiovisual or other electronic means, if this is resolved by the Board of Directors convoking it. The Board of Directors outlines the arrangements for the remote participation of shareholders in the General Meeting, in accordance with the provisions in force and by taking sufficient measures to ensure the requirements provided for in article 125 par. 1 of Law 4548/2018 or any substitute provision regulating the same issue.

4. The members of the Board of Directors and the Auditors of the Company may participate in the General Meeting by the electronic means referred to in the preceding paragraph. The same applies to other persons who do not have the shareholding capacity or are not representatives of the shareholders provided, however, they are allowed to attend the General Meeting.

5. The shareholders or some of them may participate in the voting held remotely before the General Meeting by mail or electronic means (distance voting), if this is resolved by the Board of Directors convoking it. The Board of Directors adopts procedures to ensure the requirements provided for in Article 126 par. 3 of Law 4548/2018 or any substitute provision regulating the same issue.

<p style="text-align: center;">ΑΡΘΡΟ 10 ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ - ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</p> <p>Για τα θέματα, που συζητούνται και αποφασίζονται στη Συνέλευση τηρούνται πρακτικά. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του.</p> <p style="text-align: center;">ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ</p> <p style="text-align: center;">ΑΡΘΡΟ 11 ΣΥΝΘΕΣΗ - ΘΗΤΕΙΑ</p> <p>1. Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, που αποτελείται από πέντε (5) έως δεκαπέντε (15) συμβούλους.</p> <p>2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας για τετραετή (4) θητεία.</p> <p>3. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι και νομικό πρόσωπο.</p> <p style="text-align: center;">ΑΡΘΡΟ 12 ΕΞΟΥΣΙΑ – ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</p> <p>1. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη διοίκηση (διαχείριση και διάθεση) της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα, που αφορούν την Εταιρεία μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα, που σύμφωνα με το νόμο ή αυτό το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.</p> <p>2. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, αποκλειστικά και μόνο εγγράφως, να αναθέτει την άσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, (εκτός από αυτές, που απαιτούν συλλογική ενέργεια), καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας, σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή όχι, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης. Τα πρόσωπα αυτά μπορούν να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν, ή μέρους τούτων σε άλλα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, υπαλλήλους της Εταιρείας ή τρίτους, με την προϋπόθεση ότι τούτο προβλέπεται στη σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.</p> <p>3. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αναθέτει τον εσωτερικό έλεγχο της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή μη.</p> <p style="text-align: center;">ΑΡΘΡΟ 13 ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</p>	<p style="text-align: center;">ARTICLE 10 ITEMS OF THE AGENDA - MINUTES</p> <p>Minutes are kept for the items discussed and decided in the General Meeting. Copies and extracts of the minutes are ratified by the Chairman of the Board of Directors or his deputy.</p> <p style="text-align: center;">SECTION D BOARD OF DIRECTORS</p> <p style="text-align: center;">ARTICLE 11 COMPOSITION - TERM</p> <p>1. The Company is managed by the Board of Directors, consisting of five (5) to fifteen (15) members.</p> <p>2. The members of the Board of Directors are elected by the Company's General Meeting of shareholders for a four-year tenure.</p> <p>3. A legal person may also be member of the Board of Directors.</p> <p style="text-align: center;">ARTICLE 12 RESPONSIBILITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS</p> <p>1. The Board of Directors has the management (administration and disposal) of the Company's property and the representation of the Company. It decides on general issues concerning the Company within the framework of the business scope, with the exception of those which, according to the law or these Articles of Association, belong to the exclusive competence of the General Meeting.</p> <p>2. The Board of Directors may, in writing only, entrust the exercise of all its powers and competencies (other than those requiring collective action) and the representation of the Company to one or more persons, members thereof or not, while at the same time determining the extent of this assignment. These persons may further delegate the exercise of the powers entrusted to them, or part of them, to other members of the Board of Directors, employees of the Company or third parties, if this is provided for in the relevant decision of the Board of Directors.</p> <p>3. The Board of Directors may delegate internal control to one or more persons, members or non-members of the Board of Directors.</p> <p style="text-align: center;">ARTICLE 13 FORMATION INTO BODY</p>
---	--

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο αμέσως μετά την εκλογή του συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας, μεταξύ των μελών του, Πρόεδρο, Αντιπρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο.
2. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διευθύνει τις συνεδριάσεις του. Τον Πρόεδρο όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν κωλύεται, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος ή ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου οριζόμενο από αυτό.
3. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να επικουρείται στις εργασίες του από Εταιρικό Γραμματέα, μέλος του ή τρίτο πρόσωπο, τον οποίο διορίζει με απόφασή του.

ΑΡΘΡΟ 14
ΜΗ ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΟΥΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

ΑΡΘΡΟ 15
ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας ή με τηλεδιάσκεψη, προς ορισμένα ή και προς όλα τα μέλη του, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 16
ΑΠΑΡΤΙΑ - ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παρευρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των πέντε (5).

ΑΡΘΡΟ 17
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Για τις συζητήσεις και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου τηρούνται πρακτικά.
2. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου επικυρώνονται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, ή άλλο πρόσωπο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
3. Σε περίπτωση κατάρτισης πρακτικού χωρίς συνεδρίαση, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες

1. The Board immediately after its election meets and is constituted into body, appointing among its members a Chairman, a Vice-Chairman and a Managing Director.
2. The Chairman of the Board of Directors shall direct the meetings. The Chairman, when absent or impeded, is substituted, in his / her duties, by the Vice-President and the latter, when impeded, is substituted, by virtue of a Board resolution, by the Managing Director or another member of the Board appointed by the Board of Directors.
3. The Board of Directors may be assisted in its work by a Company Secretary, who may be a member of the Board or a third person appointed by the Board's decision.

ARTICLE 14
NO REPLACEMENT OF BOARD MEMBERS

In case member of the Board of Directors resigns, deceases or in any way is renounced, the remaining members may continue to manage and represent the Company without replacing the missing member/s, provided that the number of the remaining Board members exceeds the half of the members, as they had before the events occurred. In any case the remaining Board members may not be less than three (3).

ARTICLE 15
CONVOCATION OF THE BOARD OF DIRECTORS

The Board of Directors meets at the Company's corporate seat or may be held by teleconference, to some or all of its members, in accordance with the provisions in force.

ARTICLE 16
QUORUM - MAJORITY

The Board of Directors is in quorum and meets validly when are present or represented more than half of the Board members, however the members present must not be less than five (5).

ARTICLE 17
MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTORS

1. Minutes are kept for the discussions and resolutions of the Board of Directors.
2. Copies and extracts from the minutes of the Board of Directors shall be ratified by the Chairman or his substitute, or by another person appointed by the Board of Directors.

διατάξεις, οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους δύναται να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

ΑΡΘΡΟ 18
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να χορηγηθεί αμοιβή ή αποζημίωση, σύμφωνα με την Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας η οποία καταρτίζεται και εγκρίνεται όπως προβλέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 19
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1^η Ιανουαρίου και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 20
ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Η διάθεση των διανεμητέων, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, καθαρών κερδών της Εταιρείας, γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

β) Αφαιρείται η κατά τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

γ) Κρατείται το απαιτούμενο ποσό για την καταβολή του ελάχιστου μερίσματος, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να αποφασίζεται η διανομή χαμηλότερου ποσοστού μερίσματος ή η μη διανομή μερίσματος, είτε προς το σχηματισμό έκτακτου αφορολόγητου αποθεματικού από λοιπά έσοδα εκτός από κέρδη κεφαλαίου είτε προς δωρεάν διανομή μετοχών προς τους μετόχους, με αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του ν. 2778/1999.

δ) Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών, όπως και τυχόν λοιπά κέρδη, διατίθεται ελεύθερα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

ΑΡΘΡΟ 21

3. In the case of a minutes without a meeting, in accordance with the provisions in force, the signatures of the members of the Board or their representatives may be replaced by an exchange of e-mails or other electronic means.

ARTICLE 18
REMUNERATION OF BoD MEMBERS

Members of the Board of Directors may receive remuneration or compensation, in accordance with the Company's Compensation Policy, which is prepared and approved as provided for in the applicable provisions.

SECTION E
FINANCIAL YEAR - DISTRIBUTION OF PROFITS

ARTICLE 19
FINANCIAL YEAR

The financial year is twelve months and begins on January 1 and ends on December 31 of the same calendar year.

ARTICLE 20
DISTRIBUTION OF PROFITS

The Company's net (distributable) profits are distributed in accordance with the provisions in force at any time in the following manner:

(a) The credit amounts appearing in the results that are not realized earnings are deducted.

b) The required amount for the formation of a regular reserve is deducted.

c) The amount required to pay the minimum dividend is retained, in accordance with the provisions in force. By decision of the General Meeting, it is possible to decide on the distribution of a lower dividend rate or the non-distribution of dividends either to the creation of an extraordinary tax-free reserve from income other than capital gains or to the distribution of free shares to the shareholders through share capital increase, as stipulated in the relevant provisions of Law 2778/1999.

d) The balance of net profits, as well as any other profits, is distributed at the discretion and pursuant to the General Meeting's resolution.

SECTION F
GENERAL PROVISION

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζει το παρόν καταστατικό ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4548/2018 καθώς και οι ειδικές διατάξεις του ν. 2778/1999 περί Εταιρειών Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία και του ν. 4209/2013, όπως εκάστοτε ισχύουν. Για κάθε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, όπως και για κάθε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, απαιτείται προηγούμενη άδεια της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Κάθε δημοσίευση κατά την έννοια του άρθρου 13 του ν. 4548/2018 που αφορά σε τροποποίηση του καταστατικού ή σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, καθώς και η εξαμηνιαία κατάσταση επενδύσεων που καταρτίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2778/1999 γνωστοποιούνται στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

ARTICLE 21

The provisions of Law 4548/2018 as well as the special provisions of Law 2778/1999 on Real Estate Investment Companies and Law 4209/2013, as applicable, apply to matters not regulated by these Articles of Association. Any amendment of the present articles of association as well as any share capital increase, require the prior approval by the HCMC. Any publication as per art. 13 of law 4548/2019 regarding amendment of the articles of association or share capital increase, as well as the half year investment schedule prepared in accordance with the provision of law 2778/1999 should be notified to the HCMC.