

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

TRASTOR: Σημαντική διεύρυνση του Χαρτοφυλακίου της με την απόκτηση δύο ακινήτων στο Μαρούσι έναντι €34 εκατ.

Η Trastor Α.Ε.Ε.Α.Π. (η «Εταιρεία»), ανακοινώνει την απόκτηση δύο αυτοτελών κτιρίων γραφείων πρώτης κατηγορίας στην οδό Αμαρουσίου-Χαλανδρίου στο Μαρούσι.

Συγκεκριμένα, πρόκειται για την απόκτηση τετραώροφου κτιρίου συνολικής επιφάνειας 21.412 τ.μ. που αποτελείται από χώρους γραφείων με υπόγειους χώρους στάθμευσης και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Το ακίνητο βρίσκεται στην οδό Αμαρουσίου-Χαλανδρίου αρ. 16 και το τίμημα απόκτησης ανήλθε σε €26,8 εκατ.

Το έτερο κτίριο που απέκτησε η Εταιρεία είναι ένα τετραώροφο κτίριο συνολικής επιφάνειας 4.185 τ.μ. το οποίο αποτελείται από χώρους γραφείων με υπόγειους χώρους στάθμευσης και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Το ακίνητο βρίσκεται στην οδό Αμαρουσίου-Χαλανδρίου αρ. 29 και το τίμημα απόκτησης ανήλθε σε €7,2 εκατ.

Πωλητής των δύο ακινήτων είναι η εταιρεία ΑΒΑΞ Α.Ε., ένας από τους ισχυρότερους κατασκευαστικούς ομίλους στη Ελλάδα, η οποία θα παραμείνει ως μισθώτρια εταιρεία στα δυο ακίνητα.

Το συνολικό τίμημα για την απόκτηση των δύο ακινήτων χρηματοδοτήθηκε από κεφάλαια που αντλήθηκαν από την έκδοση κοινών ομολογιακών δανείων.

Με την ολοκλήρωση της απόκτησης, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, κ. Τάσος Καζίνος, δήλωσε σχετικά:

«Η σημερινή μέρα είναι ξεχωριστή για εμάς, καθώς ολοκληρώσαμε με επιτυχία μία μεγάλη επένδυση. Στην Trastor, αναγνωρίζοντας τις προοπτικές μελλοντικών υπεραξιών που μπορεί να προσφέρει η ελληνική αγορά ακινήτων, εφαρμόζουμε το επενδυτικό μας πλάνο και διευρύνουμε περαιτέρω το Χαρτοφυλάκιό μας με την απόκτηση δύο σημαντικών ακινήτων στο Μαρούσι. Συνεχίζουμε να υπηρετούμε με συνέπεια τη αναπτυξιακή στρατηγική μας, με εμπιστοσύνη στην ελληνική αγορά ακινήτων.»

Αθήνα, 29 Μαΐου 2020