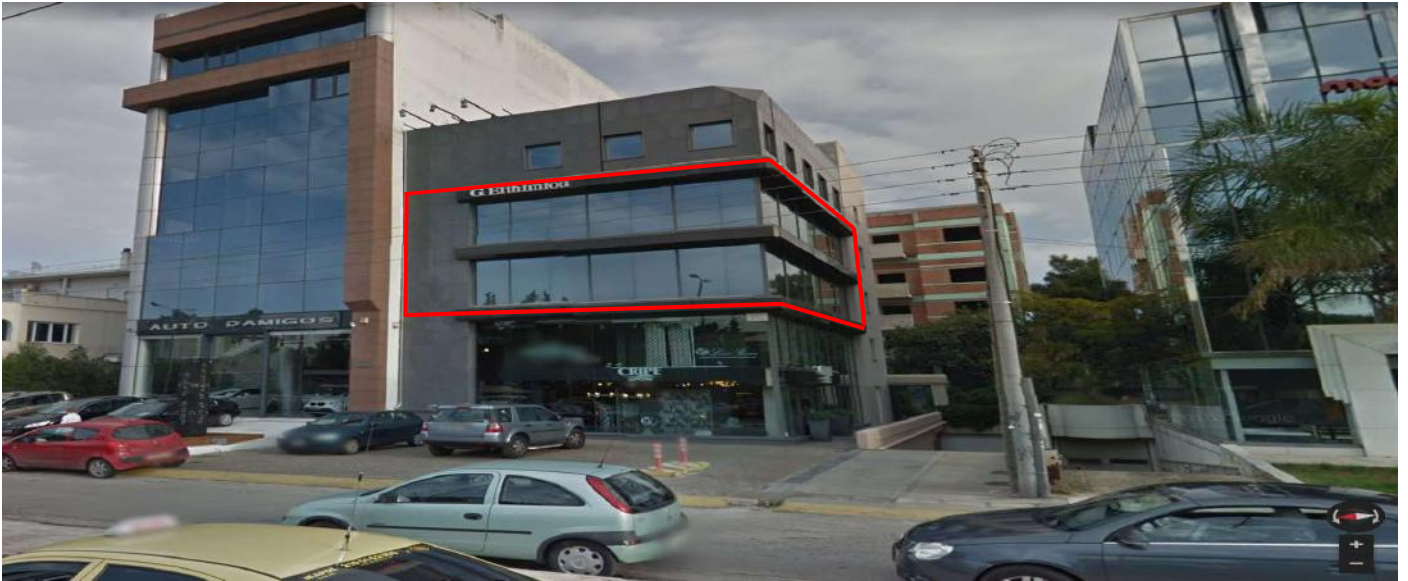


Λεωφόρος Κηφισίας 194, Χαλάνδρι, Αθήνα



**Γραφειακός χώρος 3 & 4<sup>ου</sup> ορόφου σε 4 όροφο κτίριο γραφείων και καταστημάτων.**

Προσφέρει ευέλικτους γραφειακούς χώρους με φυσικό φωτισμό. Η διάταξη του κτιρίου επιτρέπει τη διαμόρφωση των χώρων με μικρές απώλειες σε βοηθητικούς χώρους και χώρους κυκλοφορίας.

#### **Χαρακτηριστικά Περιοχής:**

Στην περιοχή εδράζονται πολλαπλές επαγγελματικές χρήσεις, κυρίως μεγάλες εταιρείες, πρεσβείες, και εμπορικά κατάστηματα.

Ενδεικτικά:

Legrande, Biente Cuisine, Moda Bagno, PWC, Genesis Pharma, Ευρωπαϊκή Πίστη, κ.α

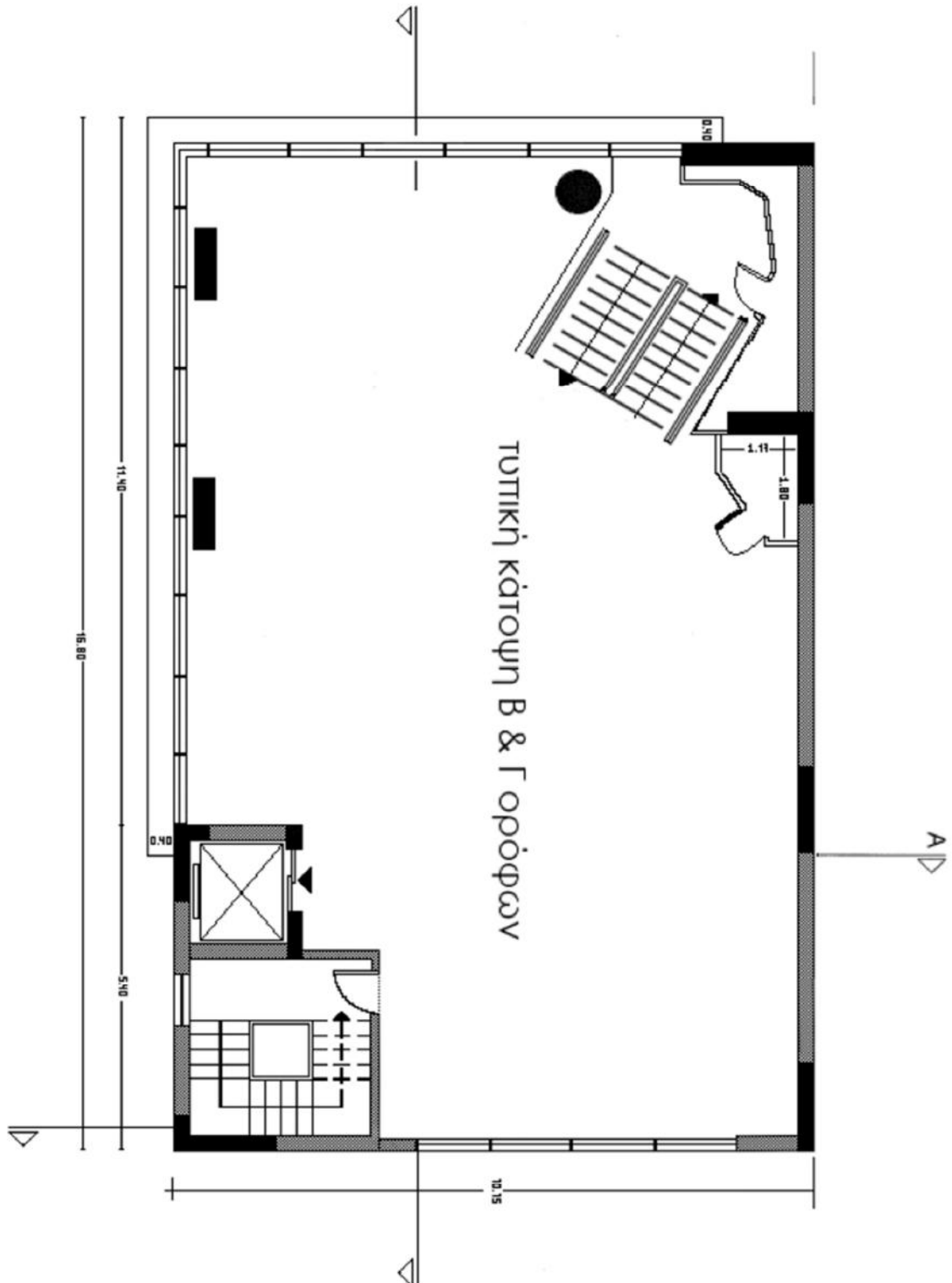
Το ακίνητο εξυπηρετείται από πολλές λεωφορειακές γραμμές των βορείων Προαστίων (Στάση Αρσάκειο)



- ✓ Διαθέσιμη επιφ.: 341 τμ
- ✓ Όροφος: Δ
- ✓ Ανελκυστήρες: 1
- ✓ Κλιματισμός (split)
- ✓ Κοινόχρηστα: Ναι
- ✓ Έτος κατασκευής: 2000
- ✓ Θέσεις στάθμευσης: 6

**Διαθεσιμότητα: Άμεση**

Λεωφόρος Κηφισίας 194, Χαλάνδρι, Αθήνα



### ΜΙΣΘΩΣΗ

Λεωφόρος Κηφισίας 194, Χαλάνδρι, Αθήνα

