

## Αποτελέσματα 1ου Εξαμήνου του 2015

---

### ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ Οικονομικά Αποτελέσματα του 1ου εξαμήνου του 2015

Τα έσοδα του Ομίλου από μισθώματα διατηρήθηκαν σε 2,1 εκ. ευρώ, όπως και στο πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης, ενώ τα λειτουργικά έξοδα μειώθηκαν σε 0,8 εκ. ευρώ από 1,0 εκ. ευρώ του αντίστοιχου εξαμήνου του 2014.

Η αξία του χαρτοφυλακίου ακινήτων του Ομίλου αποτιμήθηκε σε 71,1 εκ. ευρώ, έναντι 74,8 εκ. την 31.12.2014, με αποτέλεσμα να προκύψει αρνητική αναπροσαρμογή ύψους 3,7 εκ. ευρώ, έναντι της επίσης αρνητικής αναπροσαρμογής κατά 1,4 εκ. ευρώ στο πρώτο εξάμηνο του 2014.

Ο Όμιλος για το 1ο εξάμηνο του 2015 παρουσίασε ζημιές προ φόρων ύψους 2,5 εκ. ευρώ αντί κερδών 0,4 εκ. ευρώ του αντίστοιχου περσινού εξαμήνου, μεταβολή που οφείλεται κυρίως στην αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων. Αντίστοιχα, οι ζημιές μετά φορών ανέρχονται σε 2,4 εκ. ευρώ, έναντι κερδών 0,5 εκ. ευρώ για το πρώτο εξάμηνο του 2014.

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου την 30.06.2015 ανήλθαν 3,9 εκ. ευρώ ενώ οι δανειακές υποχρεώσεις σε 7,2 εκ. ευρώ.

Η μετοχή της TRASTOR στις 30.06.2015 διαπραγματευόταν προς 1,40 ευρώ, δηλαδή με υπερτίμημα (premium) της τάξης του 8,414% σε σχέση με την εσωτερική της αξία.

Η Εταιρεία έχει σαν στρατηγική την εξυγίανση και μεγέθυνση του χαρτοφυλακίου της βελτιστοποιώντας, παράλληλα, την λειτουργική κερδοφορία της. Στα πλαίσια αυτά, εξετάζει δυνατότητες νέων επενδύσεων σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και στοχεύει στην πώληση μη στρατηγικών ακινήτων με στόχο την επανεπένδυση των κεφαλαίων που θα προκύψουν σε νέα ακίνητα, βελτιώνοντας περαιτέρω την διασπορά του χαρτοφυλακίου της και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του.